

Entschlossen am: 04. Mai 2004
 Beschluss des Gemeinderates: 24. Mai 2004
 Beschluss der Gemeindeversammlung: 02. Juni 2004
 Referendumfrist: 03. Juni 2004 - 02. Juli 2004 (nicht genutzt)
 Urnenabstimmung: ---
 Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt: Nr. 25 vom 17. Juni 2004
 Planaufgabe: 21. Juni 2004 - 20. Juli 2004

Namens des Gemeinderates: Der Präsident: Der Gemeindevorsteher:

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr. 1253 vom 16. August 2005
 Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. 33 vom 18. August 2005
 Die Landschaftsreibe(n):

Stadt + Raigi	Projekt	Gepl.	Gepl.	Gepl.	Gepl.
Ingenieur + Bauingenieur AG	ED	ED	ED	ED	ED
Unterstrassstrasse 26, 4415 Lausen					
Telefon 052 618 84 30					

LEGENDE

- Verbindlicher Planinhalt**
- Zonenabgrenzung
 - Abgrenzung Ortskern
 - Zentrumszone
 - Kernzone
 - Kernzone "Ergänzung I"
 - Kernzone "Ergänzung II"
 - Kernzone "Ergänzung III"
 - Geschützte Bausubstanz (bestimmter Ortskernbereich)
 - Erhaltenswerte Bauvolumen
 - Übrige Bauten
 - Gestaltungsbaulinie
 - Vorplatzbereich
 - Bereich für neue Hauptbauten
 - Wohnzone W1
 - Wohnzone W2
 - Wohn- / Geschäftszone WG2, wenig störende Betriebe zugelassen
 - Wohn- / Geschäftszone WG2, mässig störende Betriebe zugelassen
 - Wohnzone W3
 - Wohn- / Geschäftszone WG3, mässig störende Betriebe zugelassen
 - Gewerbezone G1
 - Gewerbezone G2
 - Industriezone I1
 - Zone für öffentliche Werke und Anlagen öW+A
 - Ortsbildschutzzone
 - Grünzone
 - Uferschutzzone (als Grundzone bzw. überlagert)
 - Archaische Schutzzone
 - Quartierpflicht
 - Schutzpflanzung
 - Hecken, Feldgehölz
 - Erhaltenswerte Brunnen
 - Erhaltenswerte Bäume / geplante Baumstandorte
 - Baumreihe
 - Erhaltung offener Wasserflächen
 - Lärmschutzmassnahme (Erdball oder Schutzwand)
 - Gewässerraum gemäss Art. 36a GSchG
 - Verzicht auf die Ausscheidung des Gewässerraums
- Vom Gewässerraum betroffene Quartierpläne (verbindlicher Planinhalt):
- QP Furtenmaten-Wiedlacker
 - QP Furtenboden
 - QP Hofmatt-Furtenstrasse
 - QP Cheddite II

- Orientierender Planinhalt**
- Perimeter Zonenplan Siedlung
 - Statische Waldgrenzen
 - Waldareal
 - Öffentliches Gewässer offen / eingedolt
 - Gewässer unterhalb Autobahn
 - Weiter
 - Quartierpläne (QP) rechtskräftig bzw. im Entwurf
 - Kindergarten im Quartierplan (öW+A)
 - Grundwasserschutzzonen (H) (RFB Nr. 1482 vom 11.05.1976)
 - Geschützte Baute unter kantonalem Denkmalschutz
 - Satteldächer
 - Pultdächer
 - Flachdächer

Situation

