



Instandstellung Bifangstrasse / Weidmattstrasse
Strassenbau, Wasserleitung, Kanalisation, TV

Kostenvoranschlag



Bauprojekt

Baumeisterarbeiten	Fr.	460'000.-
Strassenentwässerung sanieren / neu (8 Stück)	Fr.	40'000.-
Strassenbeleuchtung (6 Kandelaber)	Fr.	42'000.-
Bushaltestelle Kirchstrasse Süd / Nord, FHK 22cm (BehiG)	Fr.	28'000.-
Bushaltestelle Kirchstrasse Nord, Neues Wartehäuschen	Fr.	25'000.-
Bushaltestelle Kirchstrasse Nord, Umgebung / Grünfläche	Fr.	15'000.-
Bushaltestelle Kirchstrasse Süd, Vorplatz / Platz Stiftung Kirchengut	Fr.	12'000.-
Gärtnerarbeiten, Ersatzpflanzungen Hecken Privat	Fr.	25'000.-
Instandstellungsarbeiten Zäune Privat	Fr.	15'000.-
Belags- und Fundationsuntersuchungen	Fr.	6'000.-
Entsorgung / Gebühren PAK-haltige Beläge (Annahme)	Fr.	25'000.-
Entsorgung / Gebühren verschmutztes Aushubmaterial (Annahme)	Fr.	60'000.-
Bestandsaufnahmen / Rissprotokolle	Fr.	12'000.-
Geometer: Rekonstruktion Polygonpunkte, Vermarkung	Fr.	20'000.-
Ingenieur: Planung, Projekt- und Bauleitung	Fr.	80'000.-
Diverses und Unvorhergesehenes	<u>Fr.</u>	<u>26'365.-</u>
Zwischentotal	Fr.	891'365.-
Mehrwertsteuer 7.7 %	<u>Fr.</u>	<u>68'635.-</u>
Total	<u>Fr.</u>	<u>960'000.-</u>

Dies entspricht einem Preis von ca. 410.-/m²

In den Gesamtkosten Strassenbau sind die Kosten für den Belagsabbruch sowie den Belageinbau, welcher mit dem Werkleitungsbau der Wasserleitung und dem EBL-Trasse im Zusammenhang steht, berücksichtigt.

Risiken:

PAK – Belastung im Schwarzbelag und Fundationsschicht mit der Folge von Mehrkosten für Materialentsorgung.

Preiserhöhungen für Transporte, Deponiegebühren sowie Baumaterialien.

Wasserleitung

L = ca. 280m HL / L = ca. 45m HA

Bauprojekt

Baumeisterarbeiten (HL 280m + HA 45m)	Fr.	210'000.-
Sanitärarbeiten (HL 280m + HA 45m)	Fr.	125'000.-
Brunnenmeisterarbeiten: prov. Versorgung (16 Liegenschaften)	Fr.	11'500.-
Geometerarbeiten / Einmessen Leitungskataster	Fr.	4'000.-
Belags- und Fundationsuntersuchungen (Anteil)	Fr.	2'500.-
Entsorgung / Gebühren PAK-haltige Beläge (Anteil)	Fr.	7'000.-
Entsorgung / Gebühren verschmutztes Aushubmaterial (Anteil)	Fr.	20'000.-
Ingenieur: Planung, Projekt- und Bauleitung	Fr.	38'000.-
Diverses und Unvorhergesehenes	Fr.	<u>13'755.-</u>
Total Brutto	Fr.	431'755.-
MWSt. 7.7%	Fr.	<u>33'245.-</u>
Total	Fr.	<u><u>465'000.-</u></u>

Die gesamte Leitungslänge der Wasserleitung beträgt 325 m¹.

Dies ergibt Kosten von Fr. 1'430.-/m¹.

Risiken:

PAK – Belastung im Schwarzbelag und Fundationsschicht mit der Folge von Mehrkosten für Materialentsorgung.

Preiserhöhungen für Transporte, Deponiegebühren sowie Baumaterialien.

Bauprojekt

Baumeisterarbeiten Trasse	Fr.	17'000.-
Kontrollschächte ø600 (3 Stk.)	Fr.	6'000.-
Entsorgung / Gebühren PAK-haltige Beläge (Anteil)	Fr.	1'500.-
Entsorgung / Gebühren verschmutztes Aushubmaterial (Anteil)	Fr.	2'000.-
Ingenieur: Planung, Projekt- und Bauleitung	Fr.	3'500.-
Diverses und Unvorhergesehenes	Fr.	<u>2'498.-</u>
Total Brutto	Fr.	32'498.-
MWSt. 7.7%	Fr.	<u>2'502.-</u>
Total	Fr.	<u><u>35'000.-</u></u>

Hier angegeben sind die Kosten für die Leerrohranlage exklusive der Verkabelung, Verteil- / Verstärkeranlagen.

Risiken:

PAK – Belastung im Schwarzbeltag und Fundationsschicht mit der Folge von Mehrkosten für Materialentsorgung.

Preiserhöhungen für Transporte, Deponiegebühren sowie Baumaterialien.

Kanalisation

Bauprojekt

Baumeisterarbeiten (Deckelersatz, sanieren Schachtoberbauten)	Fr.	20'000.-
Erstellen Neuen Kontrollschacht (Höhe Liegenschaft Nr. 11)	Fr.	6'000.-
Kanalaufnahmen (TV)	Fr.	6'000.-
Teilsanierung / Inliner Rohrsanierung / Robotersanierung (Annahme)	Fr.	25'000.-
Ingenieur: Planung, Projekt- und Bauleitung	Fr.	10'000.-
Diverses und Unvorhergesehenes	Fr.	<u>7'280.-</u>
Zwischentotal	Fr.	74'280.-
Mehrwertsteuer 7.7 %	Fr.	<u>5'720.-</u>
Total	Fr.	<u><u>80'000.-</u></u>

Risiken:

PAK – Belastung im Schwarzbelag und Foundationsschicht mit der Folge von Mehrkosten für Materialentsorgung.

Preiserhöhungen für Transporte, Deponiegebühren sowie Baumaterialien.